

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Дивенская ул. д. 9/3

Общая площадь дома (м2): 5074,1
 Год постройки: 1930
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 932 721,37 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -66423,91 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
текущий ремонт общего имущества МКД	249 582,10	307 206,47	307 206,47	300 999,79		104 690,45	202 516,02
Содержание общ. имущ. МКД		555 248,44	555 248,44	540 797,00		692 284,35	-137 035,91
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	112 705,53	
					Транспортные расходы	16 888,35	
					Аварийное обслуживание	72 437,21	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	9 356,08	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 799,63	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	3 528,92	
					трубочистные работы	1 797,52	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей системы водоотведения ХВС и электросетей	32 083,02	
					Сброска снега и наледи (подр.organiz)	115 631,00	
					Уборка и вывоз снега (подр.organiz)	19 369,91	
					Уборка лестничных клеток	61 771,33	
					Вывоз твердых бытовых отходов	202 363,09	
					Накладные расходы	43 350,28	
Уборка и сан.очистка земельного участка		78 011,40	78 011,40	76 499,93		120 538,21	-42 526,81
Эксплуатация коллективных ПУ		48 983,39	48 983,39	47 187,45		46 534,22	2 449,17
Содержание и ремонт ПЗУ		4 598,54	4 598,54	4 987,86		16 287,60	-11 689,06
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		33 865,12	33 865,54	32 901,20		28 670,32	5 195,22
Управление многоквартирным домом		71 359,12	71 359,12	69 652,89		83 384,05	-12 024,93
ИТОГО по дому		1 099 272,48	1 099 272,90	1 073 026,12		1 092 389,20	6 883,70
Полная задолженность дома по квартплате							932 721,37

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.